



Congreso de la PROPIEDAD FORESTAL

Valladolid, 18, 19 y 20 de octubre de 2022

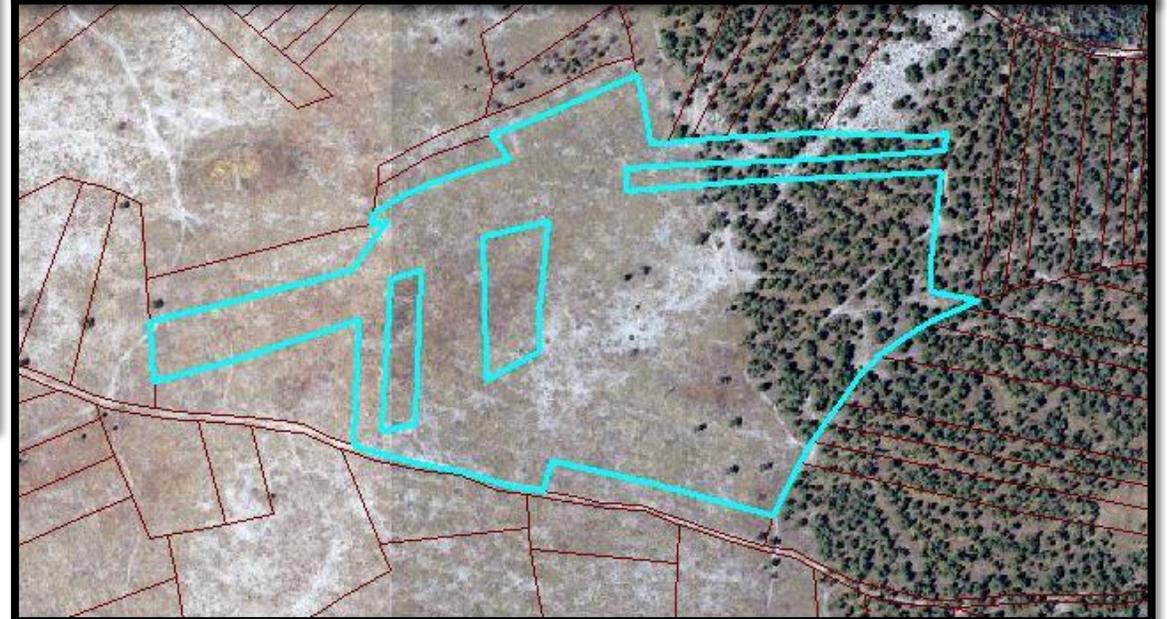
SELVICULTORES PARA
BOSQUES VIVOS

Agrupación de propietarios de Nieva (SG)
Concentración forestal por iniciativa privada

Marta Cebrián Lozano
Técnico de ASFOSE



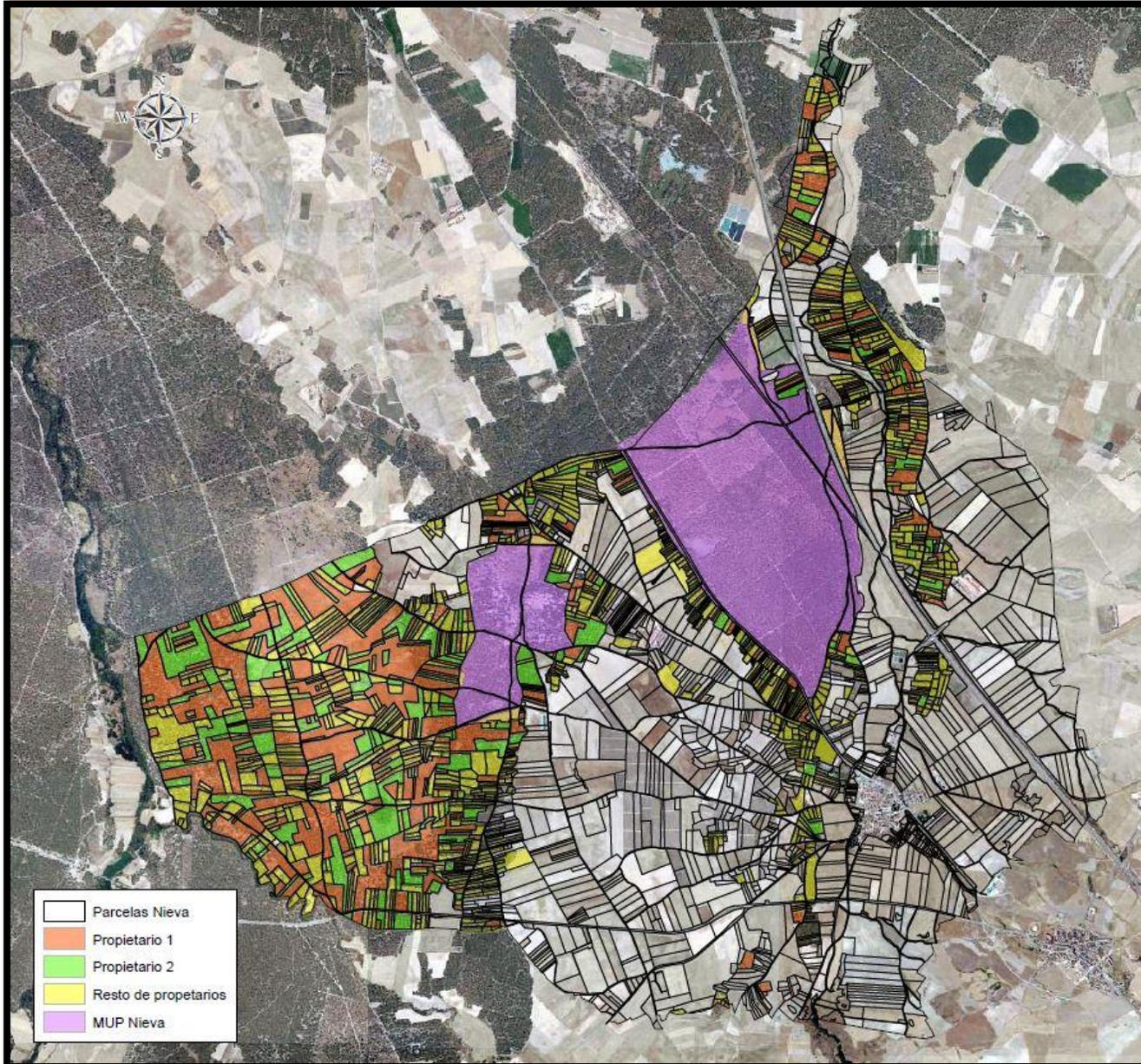
I Congreso de la Propiedad Forestal



I Congreso de la Propiedad Forestal



I Congreso de la Propiedad Forestal



PROPIEDAD

411 propietarios (según Catastro)

3,72 parcelas por propietario

S media 2,61 ha propietario

344 propietarios menos de 1 ha

Cuadro por superficie de propietarios

Rango superficie	Superficie (ha)	Nº propietarios	Nº parcelas	media Nº parcelas/propietario	Smedia/propietario (ha)	Smedia /parcela (ha)
<0,5 ha	45,63	167	186	1,11	0,27	0,25
0,5-1 ha	65,19	94	158	1,68	0,69	0,41
1-2 ha	103,12	74	215	2,91	1,39	0,48
2-5 ha	176,76	59	351	5,95	3,00	0,50
5-10 ha	83,09	12	144	12,00	6,92	0,58
10-20 ha	30,20	2	47	23,50	15,10	0,64
Propietario 1	192,30	1	167	167,00	192,30	1,15
Propietario 2	357,05	1	234	234,00	357,05	1,53
En Investigación	19,67	1	28	28,00	19,67	0,70
TOTAL	1.073,01	411	1.530	3,72	2,61	0,70

POSIBLES “SOLUCIONES”

- Concentración forestal por iniciativa privada
- Agrupación de propietarios

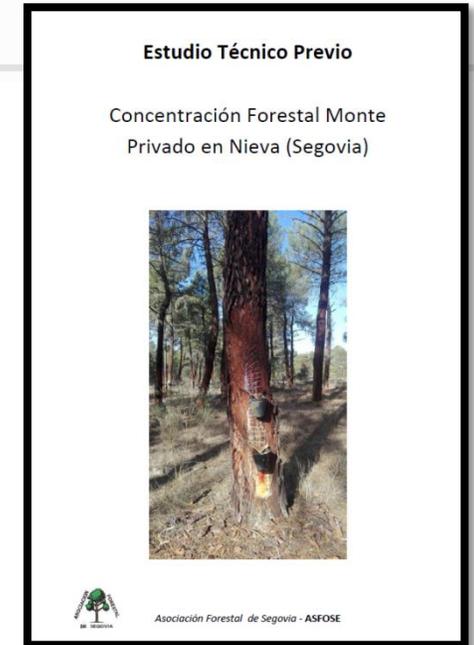
I Congreso de la Propiedad Forestal

Concentración forestal por iniciativa privada

DECRETO 1/2018, de 11 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Concentración Parcelaria de la Comunidad de Castilla y León.

Concentraciones parcelarias de iniciativa privada

Requisitos **2/3 de los propietarios** o **50% superficie** a concentrar y elaborar estudio técnico previo



CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE PINARES

Trámites de inicio del proceso de Concentración en Nieva (Segovia)

DATOS DEL PROPIETARIO/A	PROPIETARIO/A
	D.N.I. Nº:
	Titular en Catastro:
	DOMICILIO
	MUNICIPIO:
	PROVINCIA:
	CÓDIGO POSTAL:

TEL. Fijo: _____ TR. MÓVIL: _____
Correo electrónico: _____

1. ¿Está usted de acuerdo en aportar sus parcelas al proceso de CONCENTRACIÓN PARCELARIA PRIVADA DE PINARES en Nieva (Segovia)?

SI NO

2. En caso de realizarse una PARCELA ASOCIATIVA ¿Está usted conforme en aportar sus parcelas para la gestión en proindiviso? En este caso no tendría ningún coste el proceso de concentración:

SI NO

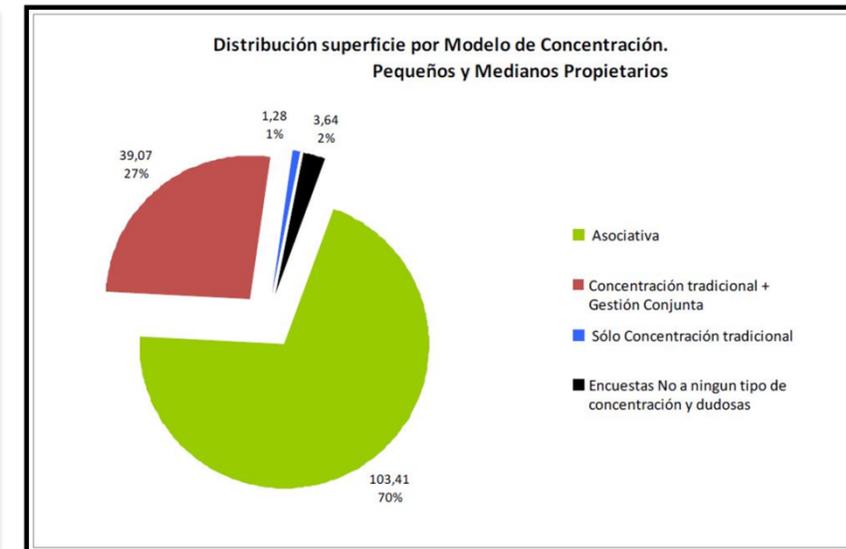
3. En caso de respuesta negativa a la pregunta formulada número 2. ¿Estaría usted conforme con una GESTIÓN COJUNTA de las parcelas manteniendo la propiedad individual?

SI NO

El abajo firmante MANIFIESTA SU CONFORMIDAD Y SOLICITA EL INICIO del proceso de concentración parcelaria de pinares del T.M. de Nieva (Segovia).

Fecha y Firma

Fdo: _____



I Congreso de la Propiedad Forestal

Concentración forestal por iniciativa privada

Nuestra propuesta para Nieva:

- Parcelas de reemplazo de propietarios de grandes superficies.
- Parcela o parcelas asociativas
- Parcelas de reemplazo individuales pequeña superficie.
- Desconocidos -->

I Congreso de la Propiedad Forestal

Concentración forestal por iniciativa privada

Nuestra propuesta para Nieva:

- Parcelas de reemplazo de propietarios de grandes superficies.
- Parcela o parcelas asociativas
- Parcelas de reemplazo individuales pequeña superficie.
- Desconocidos --> Parcela asociativa...

I Congreso de la Propiedad Forestal

Y mientras llega la Concentración forestal...

I Congreso de la Propiedad Forestal

Agrupación de propietarios

Para venta de productos forestales

→ Madera corta del incendio (subasta 260 ha)

→ Resinación



I Congreso de la Propiedad Forestal

Agrupación de propietarios

Para acceso a ayudas públicas

→ Restauración incendio (240 ha)

→ Prevención daños a los bosques (273 ha + 180 ha)





Congreso de la PROPIEDAD FORESTAL

Valladolid, 18, 19 y 20 de octubre de 2022

SELVICULTORES PARA
BOSQUES VIVOS

MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN

